

# Huishoudelijk Reglement 2023



## HUISHOUELIJK REGLEMENT

De Amateur Tuinders Vereniging De Groene Lunet is aangesloten bij het Algemeen Verbond van Volkstuinverenigingen Nederland (AVVN).

### 1. Bestemming.

Ieder lid van de vereniging heeft de vrije beschikking over de hem/haar in gebruik gegeven tuin, met inachtneming van de volgende punten:

- a. Hij/zij dient de grond ordelijk te bewerken.
- b. Het tuinieren moet voor ontspanning worden beoefend en mag niet het karakter van een bedrijf hebben. Het drijven van handel op de tuin is niet toegestaan.
- c. De tuin mag niet worden gebruikt als opslagplaats of voor het stallen van voertuigen en dergelijke (m.u.v. zaken behorend aan de vereniging).
- d. Het is verboden het tuinenpark met auto's te berijden. Eventuele uitzonderingen hierop zijn ter beoordeling van het bestuur.
- e. Het bouwen van kassen, pergola's en andere bouwwerken dient te voldoen aan de eisen (zie bijlage 3). Alvorens een kas te mogen plaatsen dient dit schriftelijk bij het bestuur te worden aangevraagd met overlegging van een bouwschets van de nieuwe situatie.
- f. Het gebruik van netten is aan regels gebonden (zie <https://www.degroenelunet.nl/tuinregels/>).
- g. Op alle percelen mag maximaal één kist ter opberging van het tuingereedschap geplaatst worden. De kisten mogen maximaal een hoogte hebben van 80 cm., een maximale breedte van 80 cm. en een maximale lengte van 200 cm. Voortrekbakken mogen een maximale hoogte van 50 cm hebben.
- h. Bezitters van een kas, gereedschapskisten en voortrekbakken zijn verplicht deze behoorlijk te onderhouden en te schilderen en al het nodige te doen om het uiterlijk aanzien en de soliditeit zo goed mogelijk te bewaren. De tuincommissie is gerechtigd voorschriften en aanwijzingen te geven die daarbij in acht dienen te worden genomen.
- i. De compostsilo dient zodanig geplaatst te zijn, dat deze geen hinderlijke schaduw werpt op aangrenzende tuinen
- j. Het is niet toegestaan op het complex te kamperen, kampeermiddelen te plaatsen of op andere wijze de nacht door te brengen.
- k. Het is verboden groenstroken of paden te gebruiken voor het opslaan van materialen of andere benodigdheden; verder is het verboden om overtollige materialen op het complex te hebben
- l. Het is verboden om niet duurzame plastic of kunststof materialen te gebruiken die kunnen vergaan, uiteenvallen of wegwaaien, zoals plastic zakken en cd's.
- m. Het is verboden schadelijke stoffen door de toiletten te spoelen. Tijdens vorstperiodes zijn de toiletten gesloten.
- n. Het is verboden op het terrein voor anderen hinderlijke spelen te beoefenen.

- o. Het is verboden de tuin te verhuren aan derden. Wil een lid de tuin met een of meerdere personen delen, dan dienen de namen van deze personen bij het bestuur bekend te zijn. Zij krijgen dan de status van medetuinder. Een medetuinder is geen lid van de vereniging, maar is wel gebonden aan het gestelde in dit reglement.
- p. Op de tuin mogen geen dieren worden gehouden. Huisdieren dienen op het terrein van de vereniging altijd aangelijnd te zijn.
- q. Bijenkasten. Op het terrein van de vereniging is een perceel afgescheiden waarop maximaal acht bijenkasten geplaatst mogen worden. Het bestuur heeft een overeenkomst met een of meer imkers voor de verzorging van de bijenkasten. De imkers zijn gehouden aan de bepalingen van deze overeenkomst, waaronder de verantwoordelijkheid dat de bijen geen overlast veroorzaken aan de tuinders.

## **2. Afscheidingen.**

- a. Afrasteringen tussen de tuinen mogen niet hoger zijn dan 80 cm. De afrasteringen dienen te bestaan uit deugdelijk materiaal, bijvoorbeeld glad draad of gaas. Het gebruik van plaatmateriaal als afscheiding is verboden. Ook heggen en coniferen zijn niet toegestaan als afrastering.
- b. Het is verboden afrasteringen te beschadigen en grenspalen te verplaatsen.
- c. De tuinnummerborden, geplaatst door de vereniging, dienen duidelijk zichtbaar te blijven en mogen niet verwijderd worden.

## **3. Beplantingen.**

- a. Hoog opgaande bomen, planten of gewassen moeten zodanig geplaatst worden, dat zij geen schaduw werpen op aangrenzende tuinen. Wanneer een boom op een tuin een stamdoorsnede van 15 cm op 1,50 m hoogte bereikt, kan het bestuur besluiten om de boom te vellen. Dit is vanwege de gemeentelijke verordening dat voor het kappen van een boom met een stamdoorsnede van meer dan 15 cm een kapvergunning nodig is. En deze wordt voor een gezonde boom niet verleend.
- b. Het is verboden te zaaien, te poten of te planten langs de scheidingslijn, zodanig dat het gewas bij het opgroeien het belendende perceel of het pad beslaat of overlast veroorzaakt, bijvoorbeeld door schaduwslag.
- c. Aardappelen en koolsoorten moeten in 3-jarige wisselteelt verbouwd worden.
- d. Akker- en melkdistel en snelgroeïende exoten (zoals Amerikaanse vogelkers of Japanse duizendknoop) moeten actief bestreden worden.

## **4. Bestrijdingsmiddelen.**

Het is de leden niet toegestaan andere dan milieuvriendelijke bestrijdingsmiddelen te gebruiken of toe te passen (zie bijlage 2).

## **5. Afval.**

- a. Groente-, fruit- en tuinafval (GFT) dient men te composteren op de eigen tuin of te storten in de centrale verzamelplaats voor tuinafval bij de ingang van het tuinenpark.
- b. Al het overige afval (glas, papier, plastic, restafval) dient door de tuinder zelf afgevoerd te worden.
- c. Het is verboden huisvuil of ander afval op de tuin te verbranden.

## **6. Onderhoud van het complex**

- a. De leden aanvaarden de verplichting om minimaal twee maal per jaar deel te nemen aan het algemeen onderhoud van het complex (de zogenaamde tuinbeurt). Op de website van de vereniging staat het rooster van de tuinbeurten.
- b. Indien een lid verhinderd is een tuinbeurt te vervullen, mag deze op een andere werkbeurt worden ingehaald. Het is met toestemming van het bestuur geoorloofd een volwassen gezinslid in te laten vallen als men zelf niet aanwezig kan zijn.
- c. Leden, waarvan in redelijkheid op grond van leeftijd, gezondheid of andere redenen niet verwacht kan worden dat ze aan de tuinbeurten deelnemen, kunnen vrijgesteld worden. Aan hen kan wel gevraagd worden lichte arbeid of andere diensten voor de vereniging te verrichten.
- d. Ook leden, die in een van de tuinploegen zitten (zoals de maai ploeg, snoeigroep, enz), zijn vrijgesteld van het doen van tuinbeurten.
- e. Het niet voldoen van de tuinbeurten wordt behoudens lid d. van dit artikel beboet met een bedrag per gemiste tuinbeurt (zie bijlage 1).
- f. Bij gerezen geschillen beslist het bestuur, waarbij ten aanzien van het niet vervullen van c.q. het onttrekken aan de tuinbeurten wordt geattendeerd op het gestelde in artikel 5 lid 4 van de statuten. In het algemeen geldt dat leden die zonder kennisgeving 3 maal binnen twee jaar werkbeurten verzuimen door het bestuur worden geschorst, waarna roeyement volgt.

## **7. Onderhoud van de tuin.**

- a. De leden zijn verplicht om hun tuin te onderhouden en ervoor te zorgen, dat het pad langs hun tuin vrij gehouden wordt van distels, paardenstaart, ander wortelstokvormend onkruid en afval. Tevens dient de tuinder de heg rond het tuinenpark – waar deze aan de eigen tuin grenst -- aan de tuinzijde regelmatig te snoeien. Op verzoek van de tuinder kan het onderhoud van zijn deel van de heg meegenomen worden tijdens de tuinbeurten.
- b. Bij onvoldoende onderhoud van de tuin, ter beoordeling van de tuincommissie, wordt het lid eenmaal mondeling of schriftelijk (niet aangetekend) en eenmaal schriftelijk (aangetekend) dwingend geadviseerd het onderhoud weer op te nemen. Bij niet naleving hiervan wordt het lid in de gelegenheid gesteld de tuin schriftelijk op te zeggen, anders wordt de roeyementsprocedure begonnen (zie artikel 5.4 van de statuten). In zeer bijzondere gevallen (ter beoordeling van het bestuur) kan hiervan worden afgeweken.
- c. In geval van een besmettelijke plantenziekte (zoals phytophthora) dient de tuinder direct maatregelen te nemen om verspreiding van de ziekte te voorkomen. Op de website van de vereniging staan hiervoor onder Tuintips aanwijzingen, of vraag advies aan de tuincommissie. De tuincommissie kan maatregelen dwingend opleggen, indien de tuinder hierin nalatig is.

## **8. Commissies**

### **Aanstellingsprocedure**

Commissies bestaan uit tenminste drie leden. De Algemene Ledenvergadering benoemt de leden van de commissies op voordracht van het bestuur voor de duur van twee jaar. De leden zijn onbeperkt herbenoembaar.

De kascommissie vormt hierop een uitzondering: deze commissie bestaat uit tenminste twee leden die geen deel uit maken van het bestuur. Jaarlijks rouleert een lid. (zie artikel 14.2 van de statuten).

De vereniging kent de volgende commissies:

A. Tuincommissie. Zij heeft tot taak:

- a. het controleren van de naleving van de bepalingen in het huishoudelijk reglement;
- b. het adviseren van het bestuur omtrent de bepalingen in het huishoudelijk reglement;

- c. het toezicht houden op het onderhoud van paden, greppels en tuinen;
- d. bij gebleken gebruik van verboden bestrijdingsmiddelen onverwijld het bestuur hiervan op de hoogte te stellen;
- e. indien nodig, arbitrair optreden bij overname van gereedschapskist, afrastering en dergelijke, of bij overgang van een tuin naar een nieuw lid;
- f. het regelen van het onderhoud aan complexafrastering, paden, waterleiding en andere onderhoudswerkzaamheden en het zo nodig opstellen van een beurtschema voor het verrichten van deze werkzaamheden.

B. Kascommissie. Zij heeft tot taak:

- a. het uitvoeren van controle op het financieel beleid en de financiële administratie van het bestuur;
- b. het verslag uitbrengen van haar bevindingen in de Algemene Ledenvergadering.

## **9. Leden;**

### Toewijzing van tuinen

- a. Als lid kunnen worden toegelaten: meerderjarige natuurlijk personen die als inwoner van de gemeente Utrecht zijn ingeschreven in de gemeentelijke basisadministratie. In bijzondere gevallen kan hiervan worden afgeweken door het bestuur. Het lidmaatschap van de vereniging moet schriftelijk of per email worden aangevraagd met gebruikmaking van het inschrijfformulier op de website.
- b. Personen die lid willen worden van de vereniging en voor wie bij aanvraag van het lidmaatschap geen tuin beschikbaar is, worden op de wachtlijst geplaatst, na betaling van het inschrijfgeld (zie bijlage 1).
- c. Leden die een andere tuin willen hebben, melden dat schriftelijk aan het bestuur. Zij worden bovenaan de wachtlijst geplaatst op voorwaarde dat zij hun oude tuin beschikbaar stellen.
- d. Per woonadres wordt maximaal een tuin toegewezen (met uitzondering van het bepaalde in lid g.)
- e. Het onderling ruilen van tuinen is alleen na schriftelijke aanvraag bij het bestuur en met toestemming, eveneens schriftelijk, van het bestuur toegestaan.
- f. De wachtlijst wordt bijgehouden door de secretaris, die de aanmeldingen in volgorde van binnenkomst noteert. De secretaris zendt de aanvrager zo spoedig mogelijk bericht van plaatsing op de wachtlijst met vermelding van het volgnummer.
- g. Een vrijkomende tuin zal worden toegewezen aan de persoon die op de eerste plaats van de wachtlijst staat. Indien er vanuit de wachtlijst geen aanvragen voor een tuin (meer) zijn, dan kan een vrijkomende tuin tijdelijk als tweede tuin aan een lid toegewezen worden, steeds voor de periode van een jaar.
- h. Bij toewijzing van een tuin waarop een opstal en/of afrasteringen zijn aangebracht, zal van het lid dat de tuin krijgt toegewezen een onderling overeen te komen vergoeding worden gevraagd ter hoogte van de reële waarde. Overname is echter niet verplicht. Bij verschil van mening treedt de tuincommissie arbitrair op. Voor beplanting en opgebrachte meststoffen kan geen vergoeding worden gevraagd.
- i. Indien een toegewezen tuin door de vorige huurder in slechte onderhoudstoestand is achtergelaten (dit ter beoordeling aan de tuincommissie), kan de nieuwe huurder als compensatie vrijgesteld worden van deelname aan een of meerdere tuinbeurten.
- j. Na roeyement van een lid wegens gebruik van verboden bestrijdingsmiddelen zullen van de vrijgekomen tuin alle oogstbare gewassen moeten worden vernietigd. Hoewel de tuin onmiddellijk aan een ander lid kan worden toegewezen, zal in verband met de heffing van de huur een datum van toewijzing worden aangehouden, die 6 weken later ligt dan de dag waarop het gebruik van verboden middelen geconstateerd werd.

- k. Wanneer een lid gedurende het seizoen aan het bestuur schriftelijk te kennen geeft af te zien van verder gebruik van de gehuurde tuin, heeft hij geen recht op restitutie van de huursom en op de vergoeding van nog te oogsten gewassen.

#### **10. Geldelijke verplichtingen (zie bijlage 1 voor de actuele bedragen)**

- a. De contributie van de vereniging wordt jaarlijks vastgesteld door de algemene ledenvergadering, op voorstel van het bestuur. De contributie is de vergoeding die leden moeten betalen voor de huur van de tuin inclusief het lidmaatschap van de vereniging en het verplichte lidmaatschap van de AVVN.
- b. Betaling van contributie dient binnen een maand na dagtekening van de rekening plaats te vinden op bankrekening NL41INGB0000359055 tnv Amateur Tuinders Vereniging De Groene Lunet. Indien binnen deze termijn geen betaling heeft plaatsgevonden, zal eenmaal een herinnering worden toegestuurd. Als daarna nog geen reactie volgt, vervalt het lidmaatschap.
- c. Bij toewijzing van een tuin in de loop van een jaar, betaalt het lid de contributie als volgt:
- bij toewijzing voor 1 mei het gehele bedrag;
  - bij toewijzing na 1 mei 75% van het bedrag
- d. Bij beëindiging van het lidmaatschap door schriftelijke opzegging van het lid of royement. vindt geen restitutie van de contributie plaats, tenzij schriftelijk opgezegd voor 1 maart en dan slechts voor 75 procent van het gehele bedrag.
- e. Leden hebben geen recht op gehele of gedeeltelijke restitutie van de contributie indien zij wegens ziekte, weersomstandigheden of andere externe oorzaken, minder of geen gebruik hebben kunnen maken van de tuin. Alleen in geval het bestuur financiële compensatie van een externe veroorzaker van het niet kunnen gebruiken van de tuin heeft ontvangen, kan het bestuur de contributie geheel of gedeeltelijk restitueren.
- f. Bij de toewijzing van een tuin is een waarborgsom verschuldigd. De waarborgsom wordt gerestitueerd bij de beëindiging van het lidmaatschap, nadat gebleken is dat de tuin in ordelijke staat wordt achter gelaten en het lid aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.
- g. Voor het verkrijgen van een sleutel van het toegangshek van het tuincomplex is een borgsom verschuldigd. Deze borg wordt bij inlevering van de sleutel bij het bestuur gerestitueerd.

#### **11. Bescherming Persoonsgegevens**

De vereniging heeft een privacystatuut, dat voldoet aan de eisen, gesteld in de wet Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Het privacystatuut wordt gepubliceerd op de website van de vereniging: [www.degroenelunet.nl/over-ons/privacy/](http://www.degroenelunet.nl/over-ons/privacy/)

## Bijlagen bij het Huishoudelijk Reglement Amateur Tuindersvereniging De Groene Lunet

### Bijlage 1

| Geldelijke verplichtingen        |         |                                  |   |
|----------------------------------|---------|----------------------------------|---|
|                                  | Artikel | Bedrag                           | Bijzonderheden  |
| <b>Boete verzuimen tuinbeurt</b> | 6.e.    | € 25,00                          | Per gemiste tuinbeurt   |
| <b>Inschrijfgeld wachtlijst</b>  | 9.b.    | € 10,00                          |   |
| <b>Contributie</b>               | 10.a    | € 1,20 (per m <sup>2</sup> tuin) | De contributie omvat<br>- de huur van de tuin<br>- het lidmaatschap van de vereniging |
| <b>Lidmaatschap AVVN</b>         | 10.a    | € 29,80<br>€ 22,35               | voor tuinen > 100 m <sup>2</sup><br>voor tuinen ≤ 100 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Waarborgsom tuin</b>          | 10.f.   | € 100,00                         |   |
| <b>Borgsom per sleutel</b>       | 10.g.   | € 35,00                          |   |

### Bijlage 2

| Lijst van toegestane en verboden bestrijdingsmiddelen  |
|--|
| Zie de Advieslijst Nationaal Keurmerk Natuurlijk Tuinieren<br>Deze lijst staat op <a href="http://www.degroenelunet.nl/tuinregels">www.degroenelunet.nl/tuinregels</a> |

### Bijlage 3

| Aan welke eisen moet een plantenkas of pergola voldoen |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
| <b>Maximale afmeting</b>                               | Oppervlakte 6 m <sup>2</sup> , hoogte 2,20 meter, lengte 3 meter               |                               |
| <b>Plaats van de kas op een strook tot</b>             | 6 meter van de achterkant <i>Tuin 1 t/m 32</i>                                 |                               |
|  | 11 meter van de achterkant <i>Tuin 33 t/m 42</i>                               |                               |
|  | 4 meter van de achterkant  | <i>Tuin 43 t/m 59</i>         |
|  |  | <i>Tuin 62 t/m 71, 73, 74</i> |
|  | Op deze tuinen mag geen kas of pergola staan <i>Tuin 60, 61, 72, 75 t/m 78</i> |                               |
| <b>Afstand tot tuingrens</b>                           | 0,9 meter  |                               |

Dit Tuin- en Huishoudelijk Reglement is vastgesteld door de Algemene Ledenvergadering van de Amateur Tuindersvereniging De Groene Lunet op **23 maart 2023**